



COMUNE DI PELLEZZANO

Provincia di Salerno

Piazza Municipio, 1 C.A.P. 84080 - Tel. (089) 568711 - pec: protocollo@pec.comune.pellezzano.sa.it
Codice Fiscale: 80020870657 Partita IVA 00650060650

AREA LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Prot. n. 5086

li 14 aprile 2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DEL COMPLESSO COMUNALE DELLO SPIRITO SANTO IN PELLEZZANO PER L'ACCOGLIENZA, L'INFORMAZIONE E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO DAL PUNTO DI VISTA TURISTICO.
CUP: C62I19000330002 - CIG: 8514243F94;

AVVISO ESITO PROCEDURA

(artt. 29 e 129 d.lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che con Delibera della Giunta Comunale n. 171 del 08/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento e ammodernamento del complesso comunale dello Spirito Santo in Pellezzano per l'accoglienza, l'informazione e la valorizzazione del territorio dal punto di vista turistico" redatto dall'UTC e proposto dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppe Braione, già nominato con decreto n. 14269 del 30/10/2019, in collaborazione con il Supporto al RUP Arch. Alfonso Landi, dal quale risulta che l'importo per la realizzazione dell'intervento è pari a € 200.000,00, di cui € 151.504,08 per lavori, ed € 48.495,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione, comprensive di spese generali e tecniche, forniture, imprevisti, ed IVA;

Dato atto che con Determina n. 731 del 12/11/2020 è stata indetta gara a procedura aperta per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento e ammodernamento del complesso comunale dello Spirito Santo in Pellezzano per l'accoglienza, l'informazione e la valorizzazione del territorio dal punto di vista turistico", da svolgersi con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 9-bis e dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Considerato che gli elementi significativi della procedura d'appalto di cui al titolo possono essere come di seguito riepilogati:

1. Nome e indirizzo amministrazione aggiudicatrice: Comune di PELLEZZANO

Indirizzo: P.zza Municipio, n. 1 - 84080 Pellezzano (SA); telefono: 089.568717 - pec: protocollo@pec.comune.pellezzano.sa.it;

2. **Procedura di aggiudicazione:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ed aggiudicazione con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 9-bis e dell'art. 95 comma 2 del Codice, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
3. **Data di aggiudicazione definitiva:** 17/03/2021;
4. **Criteri di aggiudicazione:** aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa;
5. **Numero imprese partecipanti:** n. 02 imprese;
6. **Ditte ammesse ed escluse:** NESSUNA ditta esclusa;
7. **Natura dei lavori - caratteristiche generali dell'opera:**
- *Luogo di esecuzione:* Complesso comunale dello Spirito Santo in frazione Capriglia;
 - *Descrizione:* L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori che interesseranno il Complesso comunale dello Spirito Santo in frazione Capriglia. I lavori da realizzare riguardano interventi di rimozione e riposizionamento copertura per inserimento di pannelli di isolamento all'intradosso; tinteggiatura di pareti interne con trattamento antivandalismo; sostituzione di pluviali; trattamento delle pareti interessate da fenomeni di umidità interna; inserimento di pannelli di lana di vetro; sistemazione della gradonata esterna di accesso; installazione di impianto fotovoltaico su terreno adiacente all'immobile;
8. **Prezzo dell'appalto:** € 151.306,42 a base d'asta, oltre € 968,09 per oneri della non soggetti a ribasso;
9. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera "e" d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RENDE NOTO

che con Determinazione del responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio n. 147 del 17/03/2021 i "**Lavori di adeguamento e ammodernamento del complesso comunale dello Spirito Santo in Pellezzano per l'accoglienza, l'informazione e la valorizzazione del territorio dal punto di vista turistico**", sono stati definitivamente aggiudicati all'operatore economico Ditta "**Napoli Matteo**" con sede in Baronissi alla via Cutinelli, n. 7, p. IVA 0356339065, con un ribasso percentuale dell'offerta economica pari al **6,92%**, a cui corrisponde un importo di aggiudicazione di **Euro 141.804,11**, comprensivi di Euro 968,09 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura di legge, nonché per gli ulteriori elementi cui all'offerta tecnica presentata.

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 29, 36 e 129 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni consecutivi e sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

